



Výpis parku: Podnikatelský inkubátor Kunovice - Panský dvůr, s.r.o.

Panská 25

686 04 Kunovice

Tel.: +420 725486665

E-mail: pavel.vardan@mesto-kunovice.cz

WWW: <http://www.pik-pd.cz>

IČO: 28288823

Ředitel: Ing. Pavel Vardan (Pavel.Vardan@mesto-kunovice.cz)

Charakteristika parku

Úvod

Základním cílem projektu Podnikatelský inkubátor Kunovice- Panský dvůr byla snaha podpořit začínající a inovační firmy v daném regionu. Realizace projektu započala v srpnu roku 2009 a probíhala ve dvanácti etapách. V září roku 2011 byl spuštěn provoz Podnikatelského inkubátoru Kunovice-Panský dvůr. Úspěšnou realizací projektu se podařilo vytvořit zázemí pro zhruba 30 firem a v neposlední řadě i zachránit nemovitou kulturní památku, která se tímto stala dominantou města Kunovic. Za účelem provozování a správy objektu Podnikatelský inkubátor Kunovice-Panský dvůr, byla městem Kunovice zřízena obchodní společnost. PIK-PD s.r.o. naplňuje požadavky vlastníky a to zejména v oblasti aktivního vyhledávání zájemců o nebytové prostory, zájemců o pronájem reklamních ploch, pronájmu komerčních prostor, koordinaci a spolupráci s vlastníkem objektu v rámci výkonu činnosti zajišťující správu a ochranu majetku. Pro velký zájem ze strany firem v daném regionu byl vybudován další Podnikatelský inkubátor Stará škola. Projekt „Rozšíření prostor infrastruktury Podnikatelského inkubátoru Kunovice – Stará škola“ byl realizován v letech 2018-2020. Zaměření firem sídlících v nových prostorách podnikatelského inkubátoru má vazbu na aplikační doménu 1.5.2. – Nové kulturní a kreativní průmysly, digitální obsah.

Výchova k inovačnímu podnikání

.

Poradenské služby

Poradenské služby jsou nabízeny začínajícím podnikatelským subjektům. Jde především o zpracování podnikatelských záměrů, analýzu ekonomiky budoucí firmy, marketingové strategie, propojení s možnými investory.

Inovační infrastruktura

V rámci inovační infrastruktury byla založena nová platforma ZLINNOVATION, která soustřeďuje významné firmy Zlínského kraje. Platforma spolupráce inovačního ekosystému Zlínského kraje nabízí řadu služeb, která je nabízeny napříč podnikatelskému prostředí daného kraje. Jde o novou formu

spolupráce a výměny zkušeností, sdílení výsledků a v neposlední řadě poskytování služeb.

Spolupráce s vysokými školami

Spolupráce s VŠCHT Praha, VUT Brno , Akademie STING Brno a UTB Zlín. Práce se studenty probíhá v rámci soutěže Můj první milion a soutěže Inovační firmy Zlínského kraje. V dalších letech budeme nabízet zprostředkování spolupráce studentů a firem při zpracování bakalářských a diplomových prací, výstavy a Dny otevřených dveří. V rámci Inovační infrastruktury Zlínského kraje jsou připravovány odborné semináře pro studenty.

Provozní údaje parku

Termín zahájení provozu: 1.9. 2011

Zakladatel(é): město Kunovice

Majitel(é): město Kunovice

Provozovatel(é): Podnikatelský inkubátor Kunovice-Panský dvůr, s.r.o.

Typ hospodářského subjektu: Společnost s ručením omezeným

Kritéria pro přijetí inovační firmy: 1. Začínající firma

2. Inovační firmy

3. Firma zajišťující vědu, výzkum nebo vývoj<br

Mezinárodní spolupráce

Vědeckotechnický park nemá žádnou mezinárodní spolupráci

Služby poskytované inovačním firmám

VTP



externě



Poradenství

obchodní plány

technologické poradenství

patentové poradenství

certifikační poradenství

finanční poradenství

účetnictví

právní poradenství

marketingové poradenství

vzdělávání (kurzy pro podnikatele)

VTP



externě



Technické služby

sekretariát

telefonní centrála

telefon, fax

kopírování

zpracování textů

recepce

bufet, jídelna

konferenční prostory

počítač pro technické použití

dílny

laboratoře

přístup k databankám

výstavní prostor

VTP



externě



Finance

vlastní kapitál

kredity

příspěvky

ostatní formy

Náklady služeb parku

Náklady služeb VTP

- ☒ výhradně podle skutečných nákladů
- ☐ výhradně paušály
- ☐ paušál a příplatek podle použití
- ☐ v paušálech: nájemné, ostraha, úklid, telefon, fax, podatelna

Vedlejší náklady

vytápění

elektřina

ostatní

celkem

dle spotřeby



paušál Kč/m2

Nájemné (ročně)

kancelářské plochy

1151 Kč/m2/rok

výrobní plochy

Kč/m2/rok

ostatní

1151 Kč/m2/rok

Statistické údaje

	inov. firmy	ost. firmy	instituce	CELKEM
Počet firem	20	15		35
Počet pracovníků	80	40		120
Pronajatá plocha m2	1400	1053		2453

Rozloha pozemku parku

VTP

6000 m2

Zastavěná plocha parku

3390 m2

z toho užitná plocha

5077 m2

- pronajatá plocha

2453 m2

= zbývá k pronájmu

2624 m2

Seznam inovačních firem parku

ARCHIKA s.r.o.

IČO: 27715795

Komplexní dodávky staveb a stavebních projektů, dotační tituly Zelená úsporám, realitní činnost, nové trendy v bydlení, nízkoenergetické domy.

Vít Borýsek

Tel.: +420777 691 916

E-mail: vit.borysek@archika.cz

Technologie:

9900 - neuvedeno

Odvětví:

45 - Stavebnictví

51 - Velkoobchod a zprostředkování obchodu /kromě motorových vozidel/

52 - Maloobchod, opravy spotřebního zboží, kromě motorových vozidel

73 - Výzkum a vývoj

93 - Ostatní služby

ERLIS projekt s.r.o.

IČO: 26895587

Společnost ERLIS projekt, s.r.o. pro Vás každým rokem připravuje nové projekty rodinných domů. Stěžejní nabídku tvoří zděné rodinné domy. V nabídce projektů najdete i nízkoenergetické domy, pasivní domy, bytové domy a garáže. Služby jsou širokospektrální zahrnují například i kreslířské práce a grafické, vydavatelskou a nakladatelskou činnost, reklamní činnost a marketing.

Robert Hanáček

E-mail: info@dumprojekt.cz

WWW: <http://www.dumprojekt.cz>

Technologie:

0300 - Výrobní technologie

0301 - Využití počítačů ve výrobě, řízení a plánování, robotika

1212 - Nové materiály (ostatní)

9900 - neuvedeno

Odvětví:

45 - Stavebnictví

52 - Maloobchod, opravy spotřebního zboží, kromě motorových vozidel

72 - Zpracování dat a související činnosti

93 - Ostatní služby

Ing. Václav Hanák

IČO: 07876564

Hlavním charakterem činností jsou zejména oblasti výzkumu a vývoje v rámci strojírenského průmyslu. Činnost je založena na spolupráci s dalšími výzkumnými subjekty – vysoké školy, instituty atd. a vychází zejména z mých odborných zkušeností a znalostí v oblasti strojírenství a dalšího zpracovatelského průmyslu. Strojírenství je bezesporu jedno z nejdůležitějších odvětví české ekonomiky. Pro národní hospodářství má klíčový význam jak pro tvorbu HDP, zahraničně obchodní bilanci i pro vytváření pracovních míst a celkovou zaměstnanost. Na strojírenství jsou navázány výzkumné, vývojové a vzdělávací instituce, jakož i řada dalších služeb. Konkurenceschopné strojírenství je předmětem zájmu tuzemských i zahraničních investorů a podpora výzkumu a vývoje je tak klíčová pro udržení a zvyšování jeho úrovně s efektem dlouhodobé stabilizace investic. Jde přitom o interdisciplinární výzkum, zahrnující nejen samotné strojírenství, ale i úzce související obory materiálového výzkumu, energetiky a informačních technologií, kromě toho i technické chemie, silnoproudé elektrotechniky i mikroelektroniky. Právě pro tento typ kvalifikovaného výzkumu má ČR dobré podmínky, dané jak tradicí, tak i současným velmi dynamickým rozvojem. V oblasti výrobků jde zejména o návrh a optimalizaci používání makromechanických, mikromechanických a elektronických prvků s cílem dosáhnout daleko vyšší energetické a ekologické šetrnosti, což je klíčové pro cílová léta 2015-2020.

Podnikatelský subjekt nabízí pro své klienty zejména technické poradenství v oblasti výzkumných a vývojových aktivit pro strojírenství a další zpracovatelský průmysl.

Ing. Václav Hanák
Tel.: +420732340866

Technologie:

Odvětví:

- 31 - Výroba elektrických strojů a přístrojů jinde neuvedených
- 72 - Zpracování dat a související činnosti
- 73 - Výzkum a vývoj
- 74 - Služby převážně pro podniky

J.D.Production , s.r.o.

IČO: 25592939

Výroba, rozmnožování a nahrávání zvukových a zvukově obrazových
záznamů, regionální vysílání .

Jan Dudek
Tel.: +420572 554 849
E-mail: redakce.uh@tvslovensko.cz
WWW: <http://www.televizetvs.cz>

Technologie:

- 0411 - Multimediální technologie
- 9002 - Technická zařízení
- 9004 - Audiovize
- 9900 - neuvedeno

Odvětví:

22 - Vydavatelství, tisk a reprodukce zvukových a obrazových nahrávek
72 - Zpracování dat a související činnosti
93 - Ostatní služby

Martin Šáděra

IČO: 75741415

Služby v oblasti tvorby internetových stránek, internetových obchodů, programování a vývoj internetových řešení.

Martin Šáděra

Tel.: +420604 675 156

E-mail: martin.sadera@gmail.com

WWW: <http://www.e-d-a.info/>

Technologie:

0602 - Řízení inovací

9900 - neuvedeno

Odvětví:

73 - Výzkum a vývoj

93 - Ostatní služby

MEDIABEST s.r.o.

IČO: 06013952

Firma MEDIABEST s.r.o. se specializuje tvorbou internetových stránek, grafický design, korporátní identity a branding, správu sociálních sítí, výkonnostní kampaně na Facebooku, Googlu a Seznamu a v nespolehlivé řadě fotografování a natáčení videí. Hlavním cílem je komplexní servis služeb pro zákazníka s požadavkem na zvýšení viditelnosti a prodeji služeb a výrobků. Naše portfolio služeb je zaměřeno na kreativitu a deasing.

Bc.Jakub Mičovský

Tel.: +420608760534

E-mail: micovsky@mediabest.cz

WWW: <http://www.mediabest.cz>

Technologie:

Odvětví:

22 - Vydavatelství, tisk a reprodukce zvukových a obrazových nahrávek

72 - Zpracování dat a související činnosti

73 - Výzkum a vývoj

92 - Rekreační, kulturní a sportovní činnosti

TECMOS spol. s.r.o.

IČO: 28340604

Společnost TECMOS spol. s.r.o. se zabývá technickými výpočty ve strojírenství s důrazem na pevnostní výpočty v letectví a příbuzných oborech. Provádí pevnostní, únavové a dynamické analýzy s využitím jak metod konečných prvků, tak i klasických výpočetních postupů. Práce společnosti se stává součástí vývojového procesu pro návrhy nových výrobků, metod a postupů sloužících k provedení inovací, změn a vylepšení koncových produktů.

Ing. Dušan Moštěk

Tel.: +420776092478

E-mail: dmostek@tecmos.cz

WWW: <http://tecmos.cz>

Technologie:

0300 - Výrobní technologie

0302 - Výrobní technologie

0800 - Měřicí a regulační technika

0801 - Měřicí a regulační technika

0900 - Mikroelektronika

0902 - Výrobní postupy

1402 - Letecká technika

1506 - Příznivě působící výrobky a postupy

9002 - Technická zařízení

Odvětví:

29 - Výroba strojů a zařízení

31 - Výroba elektrických strojů a přístrojů jinde neuvedených

62 - Letecká a kosmická doprava

73 - Výzkum a vývoj