Společnost vědeckotechnických parků ČR
Science and Technology Parks Association CR

Výpis parku: EHC Czech s.r.o. Karlovy Vary (Podnikatelský inkubátor KANOV)

Evropská 51
35202 Cheb
Tel.: +420 702 163 506
E-mail: info@kanov.cz
WWW: http://www.kanov.cz/

IČO: 27970345
Ředitel: Ing. Petr Haak (petr.haak@kanov.cz)
Zástupce ředitele: Bc. Martina Vlčková

Charakteristika parku

Úvod

Podnikatelský inkubátor KANOV se nachází v karlovarském kraji. Centrála je v Karlových Varech, pobočky jsou umístěny v Ostrově a v Chebu.
Cílem je vybudovat v Karlovarském kraji vzájemně propojenou síť inovační infrastruktury jako jedné z podmínek pro další rozvoj inovačního potenciálu Karlovarského kraje.
Inkubační funkce spočívá v podpoře začínajících podnikatelů a v podpoře inovačních aktivit existujících malých a středních firem poskytováním komplexních služeb s využitím všech dostupných prostředků zvýhodnění dle podmínek stávajících a připravovaných podpůrných programů. Zároveň tak dochází ke stimulaci vzniku i nových firem s inovačním potenciálem.
K zajištění správné a úspěšné funkce PI KANOV společnost EHC CZECH s.r.o. uzavřela smlouvy o spolupráci s partnerskými organizacemi, a to v takovém rozsahu, aby vlastními kapacitami, prostřednictvím partnerských organizací, případně dalšími subdodavateli, byla schopna všem zájemcům o služby PI poskytnout veškerý potřebný servis.
Tento postup byl zvolen z praktických a ekonomických důvodů. Není v možnostech žádného subjektu v této fázi budování PI poskytnout zájemcům veškerý servis a požadované poradenství vlastními pracovníky, ale k naplnění funkce PI je potřebné tyto poradenské činnosti a služby zájemcům zajistit a nabídnout.

Výchova k inovačnímu podnikání

Výchova k inovačnímu podnikání je zajištěna úzkou spoluprací s Karlovarskou agenturou rozvoje podnikání, p.o. (KARP) a Krajskou hospodářskou komorou Karlovarského kraje (KHK KK).
KARP je příspěvkovou organizací, jejímž zřizovatelem je Karlovarský kraj. Zaměřuje se výhradně na podporu zvyšování konkurenceschopnosti firem v kraji. Je hlavním nositelem realizace Strategie rozvoje konkurenceschopnosti Karlovarského kraje (SRKKK) a koordinátorem aktivit v oblasti rozvoje podnikání v kraji. Tato strategie je rozdělena do tří tematických prioritních os:
A. Regionální inovační systém (Inovace)
B. Lidské zdroje pro konkurenceschopnost (Lidské zdroje)
C. Kvalitní podnikatelské prostředí (Pro podnikatele).

Svými aktivitami doplňuje KARP krajské zastoupení CzechInvestu, strukturu Hospodářské komory ČR a podporuje rozvojové snahy měst, obcí a kraje. Hlavními příjemci služeb agentury jsou podnikatelé (i potenciální), jako hlavní nositelé ekonomického rozvoje kraje.
V dlouhodobém horizontu je smyslem činnosti agentury KARP urychlit konverzi ekonomiky kraje od tradičních oborů a systémů fungování podniků k oborům novým, globálně konkurenceschopným a fungujícím na principech inovačního podnikání.
KHK KK je organizací – komorou, která zastupuje podnikatelskou veřejnost na základě zákona č. 301/1992 Sb. o HK ČR a AK ČR. Hlavním cílem KHK KK je podpora a rozvoj podnikatelských aktivit, ochrana zájmů podnikatelské sféry a veškeré formy pomoci těmto subjektům.
KHK KK realizuje rozvoj a podporu podnikatelských aktivit v regionu formou úzké spolupráce s hlavními podnikatelskými subjekty, orgány státní správy a samosprávy, Hospodářskou komorou ČR, vzdělávacími institucemi a dalšími organizacemi, které byly zřízeny za účelem podpory podnikání. Realizuje vlastní vzdělávací projekty a zároveň se jako partner podílí na realizaci několika projektů dalších.

Poradenské služby

Důležitou součástí služeb podnikatelského inkubátoru je systém poradenství pro MSP. Provozovatel inkubátoru nemá kapacity na zajištění služeb vlastními silami, proto všechny uvedené služby zajišťuje formou outsourcingu.
Provozovatel inkubátoru zajišťuje poradenské služby v těchto oblastech:
– podnikatelské poradenství (zahájení podnikání, tvorba podnikatelské strategie, daně a účetnictví, finance, lidské zdroje, marketing)
– poradenství při zpracování žádostí o financování (zejm. START-UP a inovace) – dotační žádosti, bankovní úvěry)
– vytvoření strategických dokumentů (business plány, podnikatelské záměry)
– vzdělávací a školící služby (manažerské dovednosti, odborné znalosti a dovednosti, školení soft skills, rekvalifikační kurzy, podnikové vzdělávání, ICT kurzy)

Inovační infrastruktura

Optimální struktura inovační infrastruktury Karlovarského kraje vychází ze zkušeností přípravy a dalšího rozvoje Systému inovačního podnikání v ČR a z Regionální inovační infrastruktury.
Analýza současné situace naznačuje, že hospodářské zaostávání Karlovarského kraje je provázeno zcela minimální inovační aktivitou místních firem. Ta je mimo jiné odrazem absence (až na výjimečné případy) výzkumných a vývojových aktivit v kraji. V kraji schází významnější veřejná výzkumná instituce, nejzávažnějším problémem je však zcela minimální rozsah VaV aktivit v podnikovém sektoru (např. počet výzkumných pracovníků je 25x nižší než je průměr České republiky).
Pokud bude tato situace přetrvávat a nedojde k intenzivnímu rozvoji inovačně zaměřeného podnikání, lze očekávat další prohloubení ekonomického zaostávání Karlovarského kraje.
Jednou z priorit pro Karlovarský kraj je tak tvorba regionální inovační infrastruktury, která bude prostředím pro rozvoj technologicky vyspělých firem, místem pro další fázi růstu inovačních firem (např. výzkumná oddělení), případně místem poskytujícím pomoc při transferu vyspělých technologií a znalostí.
Návrh systémového řešení tohoto problému byl zpracován pracovním kolektivem pod vedením doc. Pavla Švejdy v dokumentu „Možnosti využití dotačních prostředků programu Prosperita v Karlovarském kraji (studie)“ z roku 2012.
Na základě studie bylo doporučeno na území KVK vytvořit a provozovat dva VTP se sídlem v Karlových Varech a Chebu. Regionální síť VTP KVK by měla být tvořena těmito dvěma VTP, které budou spolupracovat s regionálními centry inovací a transferu technologií v Sokolově, Ostrově, Mariánských lázních, Aši, případně dalších místech. Centra inovací a transferu technologií (případně technologický inkubátor, podnikatelský inkubátor, …) budou samostatnými právními subjekty s vlastním plánem

činnosti, hospodařením, s regionálním působením v místě svého sídla, budou však využívat podmínky vytvářené dvěma základními VTP. To odpovídá mezinárodní zkušenost vhodného počtu VTP na 1 milion obyvatel, v KVK je tento počet vyšší s ohledem na potřebu zvýšit inovační potenciál kraje v rámci ČR.
Dosud byly zrealizovány dva soukromé projekty, a to firmou JERUS a.s. (Podnikatelský inkubátor Karlovy Vary – Dvory) a firmou EHC CZECH s.r.o. (Podnikatelský inkubátor KANOV). PI KANOV má sídlo v Karlových Varech a pobočky v Ostrově v Chebu (připravuje se).
V současné době je tak PI KANOV základním pilířem inovační infrastruktury v Karlovarském kraji. Spolu s druhým inkubátorem tvoří jedinou inovační infrastrukturu v regionu a znatelně tak naplňují Koncepci regionální inovační infrastruktury.

Spolupráce s vysokými školami

1) Spolupráce s VŠ – ZČU – Spolupráce při realizaci Inovačního voucheru, stáže pro studenty, odborné z hlediska studijního oboru, přenos znalostí k posílení konkurenceschopnosti podnikatelů, a to zejména tím, že napomůže inovaci produktu, procesu nebo služby.
2) Spolupráce s KARP – projekt podnikatelských snídaní – podpora a sbližování úspěšných lidí, podpora vzdělávání mladých lidí, dále jednání o podpoře vzdělávání mladých lidí k podnikání.
3) spolupráce s univerzitou v Hofu a business centrem Eintein1 v Hofu

Provozní údaje parku

Termín zahájení provozu: 1.9. 2014

Zakladatel(é): ing. Petr Haak
Majitel(é): EHC CZECH s.r.o.
Provozovatel(é): EHC CZECH s.r.o.

Typ hospodářského subjektu: soukromý subjekt
Kritéria pro přijetí inovační firmy: velikost firmy (MSP), počet vysokoškolsky vzdělaných lidí, zjištění, zda firma má VV oddělení

Mezinárodní spolupráce

Název subjektu:	**Hochschule Hof**
Země:	Německo
Druh spolupráce:	společný projekt
Popis spolupráce:	Spolupracujeme na výměně studentů a konferencích s Business centrem Einstein1 při Univerzitě Hof
Kontaktní web:	https://www.einstein1.net/
Kontaktní e-mail:	info@einstein1.net

Služby poskytované inovačním firmám

VTP	externě	Poradenství
☐	☑	obchodní plány
☑	☑	technologické poradenství
☐	☑	patentové poradenství
☐	☑	certifikační poradenství
☑	☑	finanční poradenství
☑	☑	účetnictví
☑	☑	právní poradenství
☐	☑	marketingové poradenství
☐	☑	vzdělávání (kurzy pro podnikatele)

VTP	externě	Technické služby
☐	☐	sekretariát
☑	☐	telefonní centrála
☐	☐	telefon, fax
☑	☐	kopírování
☐	☐	zpracování textů
☑	☐	recepce
☐	☑	bufet, jídelna
☑	☐	konferenční prostory
☐	☐	počítač pro technické použití
☐	☐	dílny
☑	☐	laboratoře
☐	☐	přístup k databankám
☑	☐	výstavní prostor

VTP	externě	Finance
☐	☑	vlastní kapitál
☐	☐	kredity
☐	☐	příspěvky
☐	☐	ostatní formy

Náklady služeb parku

Náklady služeb VTP

- ☑ výhradně podle skutečných nákladů
- ☐ výhradně paušály
- ☐ paušál a příplatek podle použití
- ☑ v paušálech: nájemné, ostraha, úklid, telefon, fax, podatelna

Vedlejší náklady	**dle spotřeby**	**paušál Kč/m2**
vytápění	☑	
elektřina	☑	
ostatní	☑	
celkem		

Nájemné (ročně)

kancelářské plochy	2400 Kč/m2/rok
výrobní plochy	1800 Kč/m2/rok
ostatní	1920 Kč/m2/rok

Statistické údaje

	inov. firmy	ost. firmy	instituce	**CELKEM**
Počet firem	3	18	3	24
Počet pracovníků	400	200	20	620
Pronajatá plocha m2	6500	2000	150	8650

	VTP
Rozloha pozemku parku	23500 m2
Zastavěná plocha parku	10000 m2
z toho užitná plocha	13500 m2
- pronajatá plocha	8650 m2
= zbývá k pronájmu	4850 m2

Seznam inovačních firem parku

Aleš Strnad

IČO: 88273261
Firma Aleš Strnad se zabývá přípravou podcastů a zvukových nahrávek za pomoci umělé inteligence, střihu filmů, natáčení filmových záběrů a vysílání internetové a kabelové televize

p. Aleš Strnad
Tel.: +420725142213
E-mail: ales@egeran.group
WWW: http://egeran.group

Technologie:
0405 - Televize s vysokým rozlišením
0407 - Informační a telekomunikační technologie (ostatní)
0409 - Umělá inteligence

Odvětví:
72 - Zpracování dat a související činnosti
93 - Ostatní služby

Braun kabel s.r.o.

IČO: 26320657
Společnost se zabývá vývojem a výrobou kabelových svazků a speciálních kabelů pro automotive a zdravotnický sektor

p. Jan Šustr
Tel.: +420724283647
E-mail: sustr@braun-kabel.com

Technologie:
0300 - Výrobní technologie
0301 - Využití počítačů ve výrobě, řízení a plánování, robotika
0703 - Přístroje a zařízení pro medicinu (ostatní)
1200 - Nové materiály
1215 - Supravodiče

Odvětví:
25 - Výroba pryžových a plastových výrobků

Jaeger Modulbau CZ s.r.o.

IČO: 09952306
firma je česká stavební společnost s mateřskou firmou v Dortmundu, vyrábí budovy ze stavebních nadrozměrných modulů a dřevostavby na zakázku s exportem do EU.

p. Tomáš Ruckl
Tel.: +420605224924
E-mail: t.rueckl@jaeger-modulbau.de

Technologie:
0300 - Výrobní technologie
1200 - Nové materiály
1213 - Povrchy a povlaky

Odvětví:
45 - Stavebnictví